

COMUNE DI CAVEZZO
(Provincia di Modena)
www.comune.cavezzo.mo.it

RICERCA DI SPONSOR

**PER ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE DI ROTATORIA E DI AREE VERDI
SITUATE SUL TERRITORIO COMUNALE**
Determinazione n. 5607 del 25.06.07

BANDO DI GARA

- 1. Ente appaltante : COMUNE DI CAVEZZO- Via Cavour n. 36 - 41032 CAVEZZO (MO).**
Tel. 0535-49813 – Fax 0535-46393 - Sito internet: www.comune.cavezzo.mo.it
- 2. Oggetto:** individuazione mediante procedura aperta di sponsor ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. 267/2000 per l'allestimento e la manutenzione di spazi verdi;
- 3. Aree verdi oggetto della procedura di sponsorizzazione, come da planimetrie allegate:**
Lotto 1: Rotatoria di Via Aldo Moro
Lotto 2: Gruppo di aiuole di Piazza Matteotti
Lotto 3: Aiuole di Via Rosati
Lotto 4: Gruppo di aiuole di Piazza F.lli Cervi

4. Caratteristiche del contratto di sponsorizzazione: Lo SPONSOR effettuerà a proprie cure e spese, per un periodo minimo di 3 anni, l'allestimento e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area così come previsto nel progetto presentato e nel contratto di sponsorizzazione di cui all'allegato C.

La manutenzione dovrà essere effettuata in maniera da garantire l'ordine e il decoro delle aree interessate. Il COMUNE concede l'utilizzo delle aree verdi assegnate con riconoscimento allo SPONSOR di un ritorno di immagine mediante la collocazione stabile sulle stesse di cartelli di pubblicizzazione del proprio logo, nome marchio o prodotto. Le caratteristiche minime e gli orientamenti tecnici vincolanti per il progetto di allestimento e manutenzione, insieme alle norme regolanti le caratteristiche e la disposizione degli impianti pubblicitari sono riportati nel disciplinare tecnico di cui all'allegato A.

5. Presentazione delle domande: I soggetti interessati devono far pervenire entro le ore **12,30 del 28 Luglio 2007** al Comune di Cavezzo – URP, Via Cavour n. 36, 41032 Cavezzo (MO) – un plico perfettamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale deve essere riportato, oltre al nome della Ditta, la dicitura: **ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE ROTATORIA ED AREE VERDI MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE – LOTTO/I n. _____**

Il plico dovrà contenere buste separate (busta A e busta B), debitamente sigillate.

BUSTA A (sulla quale dovrà essere indicata la dicitura OFFERTA ECONOMICA-LOTTO/I N. _____) nella quale andranno inseriti i documenti di cui ai successivi **punti a) e b).**

BUSTA B (sulla quale dovrà essere indicata la dicitura PROGETTO DI ALLESTIMENTO-LOTTO/I N. _____) nella quale andranno inseriti i documenti di cui ai successivi **punti c) e d).**

Documentazione:

- a) Offerta/istanza di partecipazione alla gara, in carta da bollo, redatta su modulo allegato al presente bando (all. B), e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta offerente;
- b) copia del contratto di sponsorizzazione (all. C) e del disciplinare tecnico (all. A) sottoscritto in ogni parte dal legale rappresentate;
- c) progetto di allestimento, comprensivo delle planimetria ed eventuali sezioni, possibilmente a colori, in scala 1:100, della relazione illustrativa dell'intervento, con indicazione delle essenze e degli altri elementi di arredo previsti, del layout dei cartelli pubblicitari loro numero e collocazione e del computo metrico con indicazione della spesa prevista per l'allestimento;
- d) piano annuale e pluriennale di allestimento e manutenzione dell'area con stima dei costi previsti;

Qualora la medesima ditta intenda concorrere per più lotti i documenti di cui ai punti c) e d) dovranno essere specifici per ogni singolo lotto.

6. Criteri utilizzati per l'aggiudicazione : Le richieste verranno valutate da una Commissione competente che assegnerà a ciascuna richiesta un punteggio massimo di 100 punti in base ai parametri che seguono e con l'attribuzione di relativi pesi:

- a) valore tecnico ed estetico del progetto di allestimento: max 43 punti;**
(valutazione dell'inserimento paesaggistico nel contesto, della qualità della progettazione e della scelta delle essenze, della possibilità in occasione di fiere, feste e manifestazioni di tematizzare l'allestimento)
- b) costo e caratteristiche del programma di manutenzione: max 43 punti,**
(valutazione della accuratezza della manutenzione, dei cicli di trattamento e dei loro contenuti);
- c) numero dei lotti per i quali si concorre: max punti 8**
(2 punti per ogni lotto oltre al primo)
- d) durata oltre al minimo di anni 3: max punti 6**
(punti 2 per ogni anno a partire da quattro e fino ad un massimo di sei)

La scelta della Ditta con la quale stipulare il contratto di sponsorizzazione avverrà mediante determinazione del Responsabile del Servizio competente, sulla base dei punteggi attribuiti dalla Commissione a proprio insindacabile giudizio nel rispetto dei criteri sopra definiti. Potranno essere concordati con la Ditta individuata eventuali aggiustamenti del progetto proposto dalla medesima.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di affidare l'allestimento e la manutenzione delle aree verdi indicate anche nel caso in cui pervenga una sola proposta valida, come di non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui nessuna proposta venisse ritenuta soddisfacente e tecnicamente adeguata.

7. Stipula del contratto: Il Responsabile del Servizio competente, concluderà con il privato aggiudicatario apposito contratto di sponsorizzazione secondo lo schema predisposto dall'Ufficio preposto (all. C) nella forma di scrittura privata. Nel corso di validità del contratto di sponsorizzazione potrà essere consentita la modifica dell'allestimento, previa presentazione di nuovo progetto la cui realizzazione dovrà essere autorizzata dall'Amministrazione.

8. Sopralluogo: le ditte interessate potranno effettuare i sopralluoghi nelle aree oggetto d'intervento anche avvalendosi della collaborazione dell'Ufficio tecnico Comunale (Tel. 0535 – 49813) , se richiesta, il quale potrà fornire informazioni generali e particolari relative a tali aree.

9. Trattamento fiscale: trattandosi di contratto a prestazioni corrispettive, entrambi le parti emetteranno fattura, soggetta a IVA al 20%, di eguale l'importo.

10. Garanzie. Per la partecipazione alla gara non è prevista alcuna garanzia. Le ditte individuate come sponsor dovranno rilasciare una garanzia secondo quanto indicato dall'articolo 11 del contratto.

11. Trattamento dei dati personali (D.lgs. 196/2003)

Ai sensi dell'art 13 del D.lgs. n. 196/2003, tutte le informazioni ed i dati relativi all'impresa e ai soggetti che ne fanno parte costituiranno una banca dati in possesso della P.A. appaltante finalizzata all'espletamento delle procedure di scelta del contraente per l'individuazione della ditta aggiudicataria e, successivamente, all'esecuzione del rapporto contrattuale con la ditta aggiudicataria. La raccolta dei dati è obbligatoria per la fase istruttoria dei procedimenti amministrativi correlati e per il corretto sviluppo dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune potrà avvalersi o rapportarsi ad altri soggetti pubblici o privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della legge e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento. In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/03 al quale si rinvia.

Il titolare del trattamento è il Comune di Cavezzo. Il Responsabile del trattamento e responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Ambiente.

Il Presente Bando e i documenti di gara (schema di istanza di partecipazione/offerta; schema di contratto, disciplinare tecnico) sono scaricabili dal sito www.comune.cavezzo.mo.it alla sezione **Bandi**

Cavezzo, li 26.06.2007

Il Responsabile del Procedimento
(Paolo Ziviani)