



Question time del 30 ottobre 2015

RISPOSTA INTERPELLANZA DEL CONSIGLIERE MOTTA KATIA DEL GRUPPO CONSIGLIARE "RINASCITA CAVEZZESE" SU "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MARTIRI"

SINDACO LUPPI

Vado a dare risposta.

In risposta all'interrogazione in oggetto si precisa che nel bilancio 2014 la Regione Emilia-Romagna ha messo a disposizione risorse significative, quindi al di fuori della gestione delle risorse legate al sisma, per sostenere alcuni interventi di investimento e riqualificazione dei centri storici dei Comuni maggiormente colpiti dal sisma ai sensi della legge regionale 30 del '96.

La finalità del programma speciale d'area rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma attuazione dei piani organici, è principalmente quella di orientare il processo di ricostruzione con politiche di intervento integrate mediante l'utilizzo delle risorse secondo i principi di coesione sociale e sostenibilità ambientale favorendo la ricostruzione, la rifunzionalizzazione del tessuto urbano, il miglioramento della accessibilità e dei servizi di prossimità nell'ambito della riorganizzazione degli spazi pubblici di relazione. Ricostruendo e rafforzando l'identità dei luoghi per conservarne la morfologia urbana e per ricreare le condizioni di sicurezza e di vivibilità.

Contrastando le perdite di attrattività della struttura urbana, la staticità delle relazioni spaziali e funzionali, la frammentazione e parzialità della modalità dell'intervento.

I progetti promossi con il programma si riferiscono a interventi di riqualificazione urbana, recupero dei luoghi storici, demolizione di opere incongrue, nonché di riqualificazione e ammodernamento delle strutture distributive e dei servizi dei centri storici e delle aree a vocazione commerciale.

A fronte della disponibilità di risorse e di questa irrinunciabile opportunità l'amministrazione comunale ha deciso di partecipare con delibera numero 119 del 30 dicembre del 2014, con due progetti prioritari: la riqualificazione del centro storico e il completamento della viabilità esterna su via Malaspina e via Zappellazzi. Il primo progetto ammontava a un milione 300 mila Euro, mentre il secondo a circa 3 milioni.

A seguito di una fase di negoziazione piuttosto complessa, che ha visto seduti al tavolo i Comuni interessati, la Regione Emilia-Romagna, sono state comunicate le risorse che saranno assegnate attraverso un accordo di programma approvato dalla Regione presumibilmente nel mese di novembre - dicembre.

Appena avuto contezza delle risorse si poneva il tema della scelta di quale progetto portare avanti che non poteva che essere la riqualificazione del centro storico per attinenza alla tipologia di intervento ammesso a finanziamento e perché complessivamente dava maggiori garanzie di fattibilità in merito al costo dello stesso intervento.

Immediatamente abbiamo proceduto a convocare un incontro con i rappresentanti dei commercianti in sede fissa e con le associazioni di categoria formando un gruppo di lavoro per condividere le scelte sulla tempistica e sulla gestione condivisa e partecipata delle diverse fasi di accantieramento, oltre a altre scelte importanti quali la delocalizzazione temporanea di una parte del mercato.

Questo gruppo di lavoro condiviso tra amministrazioni e referenti delle attività produttive ha già iniziato a dare i suoi frutti, nel senso a esempio che la richiesta di posticipare l'inizio del cantiere è già stata accolta dall'amministrazione comunale e Regione con l'interessamento personale dell'Assessore Palma Costi, e sarà inserita come clausola nell'accordo di programma, quindi l'inizio dei lavori è previsto per la primavera del 2017.

Il disagio relativo alla fase di cantiere sarà affrontato come in tutti gli interventi di questa natura puntualmente nell'amministrazione di concerto con il gruppo di lavoro con il quale si definiranno i vari aspetti.



Il gruppo di lavoro potrà confrontarsi sul tema di dividere gli interventi in due stralci funzionali dove delocalizzare il mercato domenicale e del mercoledì se delocalizzarlo tutto o in parte.

Questo è il metodo che ci siamo dati, quindi sui temi, i temi sono sul tavolo e verranno discussi.

Per quanto riguarda invece l'impianto radio e mercato, l'impianto è ancora di proprietà della azienda La Luce la quale ha fatto presente la disponibilità a continuare il servizio, a oggi dopo alcuni confronti anche con le associazioni dei commercianti stiamo redigendo la convenzione per l'utilizzo dello stesso impianto.

Mentre per quanto riguarda i servizi di Wifi, il servizio peraltro non computato nel canone di affitto all'epoca, ma che l'azienda si era dichiarata disposta a installare a oggi non è ancora stato installato.

Ho più volte sollecitato l'azienda a provvedere ma a oggi ciò non è ancora avvenuto.

Ciò ovviamente non dipende dall'amministrazione e non sono in grado di dire quando ciò potrà avvenire, mi auguro sia il più presto possibile e metterò in atto tutte le azioni di cui posso disporre.

Prego Consigliere Motta.

CONSIGLIERE MOTTA

Ringrazio per la risposta, sono diciamo soddisfatta nella forma della risposta.

Sul tema della riqualificazione di Piazza Martiri, avevamo comunque già parlato in passato e non ci sembra nel contesto di Cavezzo, unica piazza rimasta disponibile dopo il sisma, non ci sembra una misura che veramente possa aiutare la riqualificazione del centro che per noi, poiché non abbiamo un centro storico vero e proprio, vuole dire lasciare libero spazio al commercio, sia questo fisso o ambulante.

Mi fa piacere che ci sia stato comunque un dialogo con i commercianti e che quanto meno si sia provato a trovare una soluzione con lo spostamento dei lavori di un anno, però questo è tutto poi contingentato al fatto che l'altra piazza, quella del monumento non sarà molto probabilmente finita per il 2017 e era una piazza che ospitava molte attività.

Penso che l'attenzione sia da tenere molto alta su questo tema perché è uno dei punti per cui il tessuto economico di Cavezzo funziona e non possiamo permetterci di perderlo e costerebbe molto più degli 800 mila Euro previsti.

SINDACO LUPPI

Bene, grazie Consigliere Motta.

Le faccio avere la prima parte, la seconda parte comunque è ottenibile anche dagli atti.